



Братья
Дубинины

МОЗДОКСКИЙ ВЕСТНИК

ВЫХОДИТ
С ИЮЛЯ
1930 г.

МАЭЗДАГГАГ
ФИДИУАГ

Адрес сайта:
<http://моздокский-вестник.рф/>

СУББОТА, 10 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

№37 (16.651)

6 +

НОВОСТИ

**ВЯЧЕСЛАВ БИТАРОВ
ВСТРЕТИЛСЯ
С МАКСИМОМ АКИМОВЫМ**

В ходе рабочей поездки Глава РСО-Алания Вячеслав Битаров 6 апреля встретился с генеральным директором «Почты России» Максимом Акимовым.

В. Битаров поблагодарил М. Акимова за встречу и возможность обсудить важные для Северной Осетии вопросы.

Как известно, сейчас идет активная подготовка к празднованию 1100-летия крещения Алании. Важность этой даты сложно переоценить, о чем говорит и тот факт, что Президентом страны Владимиром Путиным принято решение о федеральном статусе этого события. Торжества запланированы на сентябрь 2022 года. В них примут участие ведущие государственные деятели, Патриарх Московский и всея Руси Кирилл, представители научных сообществ, изучающих осетинский язык, - сказал В. Битаров.

По словам Главы РСО-Алания, к важной исторической дате приурочены масштабные реставрационные и ремонтные работы, строительство объектов инфраструктуры и облагораживание территорий, проведение международных конкурсов и конференций, просветительская и издательская деятельность. В связи с этим В. Битаров обратился к М. Акимову с просьбой оказать содействие в проведении ремонтных работ в некоторых отделениях почтовой связи республики. Также В. Битаров сообщил, что в нескольких новых микрорайонах Владикавказа имеется потребность в открытии почтовых отделений. «Благодаря совместной работе с федеральным центром и вашей поддержке инфраструктура почтовой связи в республике меняется, сократились сроки доставки и повышается качество клиентского обслуживания в отделениях», - подчеркнул Глава РСО-Алания.

М. Акимов пообещал, что «Почта России» в 2022 году отремонтирует 8 отделений и откроет 4 отделения в новых районах Владикавказа.

ОБСУДИЛИ РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ ОПФР ПО СЕВЕРНОЙ ОСЕТИИ

7 апреля в рамках рабочей командировки в Москву Глава РСО-Алания Вячеслав Битаров встретился с Председателем правления Пенсионного фонда РФ Андреем Кигимом.

Стороны обсудили текущую деятельность Отделения Пенсионного Фонда по РСО-Алания, работу с населением и бюджетными организациями.

В период пандемии новой коронавирусной инфекции Пенсионный фонд осуществляет соцподдержку семей с детьми. С апреля 2020 года по апрель текущего года республиканским отделением было перечислено семьям с детьми 3 млрд 624,1 млн руб.

Для оказания поддержки жителей республики, потерявших работу и имеющих несовершеннолетних детей, в апреле - мае прошлого года из регионального бюджета была выделена материальная помощь от 3 до 5 тыс. руб. на ребенка. Решение об оказании помощи по каждому заявлению рассматривалось межведомственной комиссией. Были проверены данные более чем 25 тысяч заявителей.

Ежемесячно Отделением ПФР жителям республики - получателям пенсий и соцвыплат - перечисляется более 3 млрд 202 млн руб. Общее

количество получателей пенсий в республике - 199640 человек, получателем ежемесячной денежной выплаты - 94931 человек.

В. Битаров сообщил, что в настоящий момент в Северной Осетии ведется работа над исполнением поручения Президента России Владимира Путина о представлении организациями бюджетной сферы информации о зарплате работников за 2020 год. Всего в республике 1022 организации должны представить такую информацию. Специалисты североосетинского отделения ПФР напрямую взаимодействуют с ними, помогают в подготовке отчетной документации.

По заявлениям владельцев сертификатов на материнский (семейный) капитал о распоряжении средствами ежемесячно перечисляется более 16,5 млн руб. Всего с начала действия данной программы выдано 64205 сертификатов.

В. Битаров подчеркнул, что сотрудничество с ПФР будет продолжено в целях дальнейшей социальной поддержки населения Северной Осетии.

«ДИКТАНТ ПОБЕДЫ» 12+

Всего на территории республики будет организовано порядка 50 площадок, на которых тест по истории Великой Отечественной войны 29 апреля напишут более двух тысяч человек. Одна из знаковых площадок откроется в Майрамадаге, в Музее защитников Суарского ущелья. В 1942 году на этой территории шли кровавые бои, победа в которых расценивается историками как начало разгрома гитлеровских захватчиков на Северном Кавказе. Сегодня на территории музея расположен некрополь - мемориальный комплекс с 199 надгробиями. Также открыта Аллея памяти, где хоронят ветеранов Великой Отечественной войны.

«Предполагается, что диктант здесь напишет и внук одного из семи братьев Газдановых, ушедших на фронт и сложивших свои головы на полях сражений. Памятник братьям Газдановым стал символом стойкости и несломленной воли народа. Поэтому так символичен тот факт, что потомок героев присоединится к акции», - рассказал региональный координатор партийного проекта «Единой России» «Историческая память» Фуад Кязимов.

У всех желающих будет возможность присоединиться к «Диктанту Победы» онлайн. На сайте акции уже началась регистрация пользователей. Пройти ее поможет видеоинструкция. Также на сайте можно пройти пробные тестирования - первое уже доступно пользователям, еще два будут размещены 15 и 22 апреля. Они помогут подготовиться к самой акции.

Акцию организуют «Единая Россия», Российское историческое общество, Российское военно-историческое общество и движение «Волонтеры Победы», сообщает пресс-служба СОРО ВПП «Единая Россия».

ПРОКУРОР РАЙОНА ПОЗДРАВИЛ ДЕТЕЙ С ПРАЗДНИКОМ

Прокурор Моздокского района Евгений Гусаров 7 апреля посетил школу-интернат им. З.К. Тигеева и Центр содействия семейному воспитанию «Амонд» (бывший детский дом), чтобы в очередной раз встретиться с воспитанниками этих учреждений. Прокурор поздравил детей с праздником Благовещения Пресвятой Богородицы, пожелал им здоровья и достижения всех поставленных целей.

Сотрудники прокуратуры района вручили воспитанникам школы-интерната

и центра «Амонд» подарки, а те в свою очередь преподнесли Е.В. Гусарову поделки, выполненные своими руками.

В ДОСЕ ПЛАНИРУЕТСЯ СТРОИТЬ МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ

На совещании в администрации города был озвучен вопрос строительства многоквартирного дома в ДОСе для переселенцев из ветхого и аварийного жилья в рамках действующей федеральной программы. Дом планируется возвести в районе домов №№5, 6, 7, 8, 10. Чтобы подготовить строительную площадку, необходимо снести там старые сараи, которые находятся в пользовании жильцов. Но прежде предстоит освободить эти строения от содержимого. Директор ООО «РемСтройСервис» В. Колобеков предложил заблаговременно разослать жильцам соответствующие уведомления.

На очереди - решение и другого вопроса. Ветхие и аварийные многоквартирные дома имеются не только в ДОСе, но и в других микрорайонах города. Жильцам всех домов, признанных таковыми, предстоит сделать выбор: то ли дожидаться квартир в строящемся доме, то ли получить денежные суммы для приобретения жилья. Дом будет спроектирован на количество желающих получить в нем благоустроенные квартиры.

ПОИСКОВАЯ РАБОТА

СЧИТАЛИСЬ ПРОПАВШИМИ БЕЗ ВЕСТИ...

Поисковики, работающие на Терском хребте, обнаружили при раскопках новые останки красноармейцев, которые участвовали в ожесточенных боях в 1942 г. в ходе Великой Отечественной войны.

По информации руководителя отряда «Поиск» в Моздокском районе Махмади Даулетова, на границе с Кабардино-Балкарией были обнаружены останки военнотружущего Красной армии. При нем нашли звездочку, которую крепили к головному убору (пилотке или фуражке), а также металлическую фляжку с надписью. По запросу было выяснено, что принадлежали они пропавшему без вести старшему сержанту Михаилу Федоровичу Черемушкину, уроженцу Сталинградской области (ныне - Волгоградская). В сельской администрации, откуда он был родом, ответили, что супруга его умерла, а место проживания дочери выясняют местные органы власти.

В ходе продолжающейся «Вахты памяти» в г. Малгобеке местные поисковики на территории Республики Ингушетия обнаружили останки че-

тырех красноармейцев и сообщили об этом моздокчанам уже поздней ночью. Среди останков находилось четыре солдатских медальона: два оказались пустыми, один принадлежал уроженцу Республики Марий-Эл (по нему уже направлен запрос). А вот четвертый медальон принадлежал... моздокчанину Михаилу Ивановичу Бабиеву, 1925 года рождения, проживавшему по ул. Шаумяна, 32.

М.И. Бабиеву было на тот момент 17 лет. Скорее всего он был рядовым, воевал в 337-й дивизии - в ее же рядах воевал в то время и наш известный фронтовик Александр Степанович Луценко. Прямые наследники М.И. Бабиева до сих пор живут в Моздоке. На связь с поисковиками вышел Валерий Степанович Бабиев. Сейчас решается вопрос о передаче останков погибшего воина родственникам и о выборе места его захоронения. Вероятнее всего, это произойдет на старом городском кладбище, где на плите будет выбито еще одно имя солдата Великой Отечественной, считавшегося пропавшим без вести. Вечная им память!

ВАКЦИНАЦИЯ

ПЕРЕБОЛЕТЬ COVID-19 ИЛИ ПРИВИТЬСЯ?

Решение о вакцинации каждый принимает сам или вместе с лечащим врачом, исходя из имеющихся заболеваний и текущего состояния здоровья. Для 57 работников системы образования района этот вопрос был решен однозначно в пользу прививки.

В здании Управления образования АМС Моздокского района 8 апреля был развернут мобильный пункт вакцинации. Терапевты ГБУЗ «МЦРБ» МЗ РСО-Алания осуществляли перед вакцинацией консультирование всех желающих привиться против COVID-19. По предварительным спискам, желающих было значительно больше, но часть сотрудников школ, учреждений дополнительного образования, дошкольных учреждений и управления образования получила медотвод от вакцинации.

Все участники выездной вакцинации отметили удобство данной формы прививочной кампании (выезд мобильной бригады по заявке учреждения) и, конечно же, важность вакцинации в борьбе против вируса и формировании коллективного иммунитета.

Отдельно следует отметить ДОУ №14 пос. Тельмана, где весь коллектив сотрудников прошел вакцинацию.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения извещает о проведении праздничных мероприятий 1 и 9 мая. Желающим получить бесплатное разрешение на торговлю обращаться в Администрацию местного самоуправления Моздокского городского поселения, кабинет №11, до 27.04.2021 г.



Прививка осуществлялась двухкомпонентной вакциной «Спутник V», созданной Центром им. Гамалеи, поэтому следующий этап вакцинации запланирован на 29 апреля (через 21 день после ввода в организм первого компонента). Сотрудники управления образова-

ния выразили благодарность и.о. главного врача ГБУЗ «МЦРБ» МЗ РСО-Алания Азамату Бузюеву и всем сотрудникам МЦРБ, задействованным в выездной вакцинации.

По информации медиков МЦРБ, 1-й компонент на 8 апреля получили 1745 моздокчан, 2-й компонент - 985.

ДОСРОЧНАЯ ПОДПИСКА

Уважаемые друзья! Проводится досрочная подписка на газеты «МОЗДОКСКИЙ ВЕСТНИК» и «ВРЕМЯ, СОБЫТИЯ, ДОКУМЕНТЫ» на второе полугодие 2021 года. В этот период подписка будет оформляться по нынешним ценам. Мы будем рады видеть вас в качестве своих подписчиков! Подписку можно оформить во всех почтовых отделениях, у почтальонов, а также в редакции газеты (ул. Шаумяна, 110).



Для покупателей магазина «СЕМЕЙНЫЙ» (ул. Садовая, 49-а) «МОЗДОКСКИЙ ВЕСТНИК» - БЕСПЛАТНО!

К ДНЮ ПЕРВОГО ПОЛЁТА ЧЕЛОВЕКА В КОСМОС

ЮРИЙ ГАГАРИН НОСИЛ КИЗЛЯРСКУЮ ШЛЯПУ

В преддверии знаменательной даты – первого полёта человека в космос – хочу рассказать историю, которая, возможно, будет интересна читателям «Моздокского вестника». Тем более что первый полёт в космос 12 апреля 1961 года осуществил Юрий Алексеевич Гагарин, советский человек, наш соотечественник.

Как вы знаете, я часто публиковал статьи в разных центральных изданиях и получал много писем от читателей. Помню, пришло письмо от жительницы г. Сочи, в котором она рассказала, что работает в элитном санатории «Родина», где любил отдыхать Ю.А. Гагарин. Она часто видела его в светлых брюках и расстёгнутой на груди белой рубашке, а на голове у него была лёгкая кавказская шляпа. Она писала мне: «Одна наша работница, убирившая комнату космонавта, рассказывала, что по приезду к нам в Сочи Юрий Алексеевич попросил её купить ему что-нибудь на голову от солнца – как у всех отдыхающих. И она купила ему шляпу с этикеткой: «СОАССР, Моздокский район, с. Кизляр, колхоз «Красный Кизляр». Значит, это в вашем районе делают такие шляпы, Александр Михайлович».

С тех пор прошло много лет. И вот случайно в журнале «Удивительное рядом» №15 за 2018 год я увидел цветную фотографию: Юрий Гагарин, улыбаясь, сидит на деревянной скамейке в белой рубашке, в чёрных солнцезащитных очках, а на голове – лёгкая войлочная шля-



па белого цвета, ну точь-в-точь как те, которые изготавливали в селе Кизляр.

Я не поленился, спросил Нурмахомата Будайчиева и Махмади Даулетова, хорошо знающих жителей с. Кизляр, в какие годы в колхозе работал шляпный цех. Они посоветовали обратиться к тогдашнему заведующему цехом Магомеду Дожуеву, дали его телефон. В разговоре тот подтвердил, что шляпный цех действительно успешно работал в колхозе, его продукция пользовалась большим спросом и отправлялась по разным адресам, в первую очередь – на черноморские курорты. Так что кизлярцы могут гордиться тем, что выпускали очень востребованную продукцию и одну из их шляп носил первый космонавт планеты Юрий Гагарин.

Александр ПРОКОПОВ,
ветеран педагогического труда,
внешкор.

ДЕЛОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

А ПОСЛЕ ТЕХНИКУМА МОЖНО В ИНСТИТУТ!

ПРЕДСТАВИТЕЛИ Северо-Кавказского горно-металлургического института (Государственного технологического университета) 30 марта встретились с выпускниками ГБПОУ «Моздокский механико-технологический техникум». Со студентами, готовящимися получить свой первый диплом, беседовали доктор технических наук, ректор СК ГМИ Юрий Дмитриак и глава муниципального образования Моздокский район Геннадий Гугиев.

Цель встречи – профориентационная: познакомить потенциальных абитуриентов с возможностями получения высшего образования. Ректор университета Ю.В. Дмитриак приветствовал слушателей и рассказал о направлениях подготовки, вступительных испытаниях, о преимуществах обучения в институте. Затем слово было предоставлено главе района Г.А. Гугиеву, который рассказал о плодотворном сотрудничестве местных органов власти с руководством СКГМИ. Так, по инициативе руководства СКГМИ и при содействии главы района на базе техникума организованы безвозмездные курсы по подготовке выпускников техникума и старшекласников школ района для сдачи ОГЭ и ЕГЭ по физике

и математике. По английскому языку курсы в объёме 66 часов для студентов ММТТ проводятся бесплатно, для выпускников школ стоимость полного курса обучения – 1579 рублей. Благодаря органам местного самоуправления Моздокского района и продолжающие обучение во Владикавказе, получают скидку на проезд к месту учёбы в размере 50% от стоимости. Для лиц, прошедших обучение по программам подготовки в высшее учебное заведение, существенно повышается возможность быть зачисленными в институты и университеты.

В формате беседы выступили и другие участники встречи, затрагивая важные вопросы материально-технического оснащения вуза, его технических возможностей, перспектив будущих специалистов, проживания иногородних в общежитиях, стипендий, проектов и многого другого. Надо отметить, что беседа прошла в тёплой дружеской обстановке. Ребята были заинтересованы полученной информацией, активно задавали вопросы.

И. ТУАЕВ,
директор ММТТ.

О ЦЕЛЕВОМ ОБУЧЕНИИ В 2021 ГОДУ

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 13 октября 2020 года №1681 «О целевом обучении по образовательным программам среднего профессионального и высшего образования» Министерством образования и науки РСО-Алания проводится приём заявлений и документов на участие в конкурсе отборе претендентов на заключение договора о целевом обучении по образовательным программам среднего профессионального и высшего образования.

Приём документов – до 30 апреля включительно по адресу: г. Владикавказ, ул. Бутырина, д. 7, 1-й

этаж, каб. №5, с 14 до 17 часов (понедельник – пятница). Тел. 8(867-2) 29-15-15, доб. 232, 230.

Отбор претендентов осуществляется с учётом обеспечения экономики РСО-Алания квалифицированными кадрами в соответствии с Перечнем приоритетных направлений подготовки (специальностей), востребованных для социально-экономического развития республики.

Вся необходимая информация – на сайте: <http://mon.alania.gov.ru/pages/4191/> в разделе «Деятельность» – «Целевой приём».

Минобрнауки РСО-Алания.

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

НЕ ИМЕЕМ ПРАВА РИСКОВАТЬ ЗДОРОВЬЕМ НОВОБРАНЦЕВ!

Весенний призыв в Вооруженные силы 2021 года не обойдется без масок и перчаток. Он пройдет без послабления и снятия ограничительных мер. Совсем скоро очередные новобранцы пополнят ряды Вооруженных сил. О том, как будут осуществляться призывные мероприятия и отправка в войска, в интервью корреспонденту «Красной звезды» рассказал начальник Главного организационно-мобилизационного управления Генерального штаба ВС РФ генерал-полковник Евгений БУРДИНСКИЙ. Публикуем интервью в сокращении.



- Евгений Владимирович, 1 апреля в нашей стране традиционно стартовал весенний призыв. Сколькo в этот раз тех, кто примерит военную форму, а вместе с этим освоят и военно-учётную специальность?

- Общее количество призываемых этой весной составит более 134 тысяч человек. Это немного меньше, чем в аналогичный период прошлого года, когда согласно указу президента служить отправились 135 тысяч человек.

- Помнится, тот призыв шёл в очень непростых условиях, когда наша страна, да и весь мир, только столкнулись с новой коронавирусной инфекцией.

- Да, действительно, стремительное распространение не известного до этого вируса COVID-19 потребовало введения жёстких ограничительных мер. В кратчайшие сроки пришлось перестроить работу и военкоматам. Риски, связанные с угрозой распространяющегося коронавируса, повлекли за собой внедрение новых, нестандартных методов проведения призывных мероприятий. Мы скорректировали отправки, первые из которых состоялись лишь в конце мая. С новобранцами беседы проводились по телефону, а также по средствам видеосвязи. На призывные комиссии вызывались преимущественно граждане, подлежащие призыву на военную службу. Их оповещение проводилось через СМС-сообщения и интернет. Потоки прибывающих в военкомат молодых людей были разделены с учётом минимизации контактов с посетителями.

С 15 апреля по вторникам и четвергам с 10 до 12 часов в ГОМУ ГШ начнёт работать прямая линия по призыву: 8(495) 498-96-96, 498-96-97, 498-96-98.

Военные комиссариаты обеспечены необходимым медицинским имуществом: масками, перчатками, бактерицидными лампами и дезинфицирующими средствами. При входе – барьерный контроль в виде обязательной термометрии. Отмечаю, что тестированием на наличие коронавирусной инфекции на сборных пунктах были охвачены все категории граждан – от сотрудников военных комиссариатов и новобранцев до представителей воинских частей, прибывающих за пополнением. Сформированные команды допускались к отправке только после получения отрицательных результатов тестов у призывников и старших команд. И здания военкоматов, и транспорт подвергались регулярной санитарной обработке. По прибытии в часть всех призывников ждал двухнедельный карантин. Их размещение, питание и обучение организовывались отдельно от всего личного состава. Все эти меры позволили нам выполнить призыв с должным качеством и в срок. Успешно опробованы эти меры прошлой весной, мы продуктивно использовали их и осенью.

- Этой весной будет так же строго? Маски и перчатки сохраняются в качестве дополнения к выдаваемым на призывных пунктах военной форме и другим видам довольствия?

- Однозначно. Добавлю, что даже в состав несессеров, выдаваемых призывникам, входит теперь средство для дезинфекции рук. Мы не имеем права рисковать здоровьем наших новобранцев. Поэтому и термометрия, и масочно-перчаточный режим, тестирование на COVID-19, регулярная санобработка помещений – всё это сохранится. К тому же все должностные лица военных комиссариатов, принимающие участие в мероприятиях призыва граждан на военную службу, привакцинированы в первоочередном порядке. Это позволит исключить риски заражения призывников.

- Ждёт ли вакцинация новобранцев?

- Такое право есть у каждого гражданина Российской Федерации. Если до призыва в армию он не успел сделать этого, при желании его вакцинируют в воинской части. Вакцинация военнослужащих и гражданского персонала от COVID-19 уже идёт в войсках.

- Вы упомянули об обязательном тестировании призывников на COVID-19. Каковы результаты таких мер?

- Организованный на призывных и сборных пунктах субъектов Российской Федерации барьерный контроль, а также тестирование призывников, к примеру, прошлой осенью позволило своевременно выявить более 1,5 тысячи граждан, заражённых коронавирусной инфекцией, и около 7,2 тысячи контактных лиц. Все заболевшие призывники, в том числе коронавирусной инфекцией, незамедлительно направлялись на лечение в медучреждения. Контактные после прохождения карантинных мероприятий были отправлены в войска.

- Скажите, где с призывом по итогам прошлого года справились лучше всего?

- Безусловно, субъекты и муниципальные образования, главы которых возглавляют призывные комиссии, вносят большой вклад в решение этой важной государственной задачи. При их всесторонней поддержке осуществляются призывные мероприятия, в том числе и подготовка будущих защитников Родины. Наиболее организованно призыв был проведён в республиках Крым и Татарстан, Ставропольском крае, Воронежской и Белгородской областях, а также в Москве.

...Конкурс на лучшую организацию призыва затрагивает всестороннюю подготовку молодежи к службе в армии, а начная со школьной скамьи – и привитие подрастающему поколению чувства патриотизма и любви к своей Родине. Поэтому большое внимание уделяется налаженному в регионе военно-патриотическому воспитанию, развитию движения «Юнармия», поисковому движению и многим другим аспектам.

- А кто сегодня претендует на звание стать лучшим в этом вопросе, уже известно?

- Центральная конкурсная комиссия как раз завершает свою работу. По итогам окружных отборочных этапов лидерами стали Ставропольский край, республика Башкортостан и Бурятия, Орловская и Архангельская области. Награждение победителя конкурса в этом году будет проводиться в рамках Всеармейского фестиваля «Армия России» в Москве. Сегодня функционируют 17 научных рот, из них 8 - на базе Военного инновационного технополиса «Эра». Весной туда планируется направить более 300 человек.

В «Эре» были запланированы создание и оснащение новых лабораторных комплексов по шести направлениям, поэтому три научные роты, осуществляющие научную деятельность в интересах центральных органов военного управления, решено передислоцировать. Это позволит систематизировать их работу и повысить эффективность научных исследований и разработок. Комплектование их будет осуществляться, как и прежде, путём персонального отбора в вузах и военных комиссариатах из наиболее талантливых призывников, годных к военной службе, а также склонных к научной работе и имеющих высшее образование по профилю, который должен соответствовать направлению научных исследований, проводимых в интересах Министерства обороны. К слову, продолжится отбор призывников этой весной в научно-производственные, а также спортивные роты. Подробности о том, как попасть в эти подразделения, а также любую другую информацию о призыве можно найти на официальном сайте военного ведомства.

- Что отличает казачьи подразделения от остальных,

служат ли по призыву казаки в других регионах?

- Сегодня в Вооружённых силах насчитывается 18 соединений и воинских частей, подлежащих комплектованию по призыву и контракту реестровыми казаками, с которыми ведётся работа и по включению в мобилизационный людской резерв. Наиболее активная эта деятельность в трёх военных округах - ЮВО, ЗВО и ЦВО. Здесь сформированы подразделения, укомплектованные казаками из Центрального казачьего войска и Всеволоцкого войска Донского, а также Кубанского и Волжского войсковых казачьих обществ. Всего в настоящее время службу по призыву в ВС проходят более 800 человек из числа реестровых казаков.

- А есть ли возможность у призывников проходить альтернативную гражданскую службу в Вооружённых силах?

- Да, конечно. Она распространяется на тех, для кого несение военной службы противоречит их убеждениям. Для них предусматривается обучение по курсу подготовки санитаров и основам милосердия. В дальнейшем они направляются в медицинские организации Вооружённых сил РФ. В настоящее время 10 человек уже проходят альтернативную гражданскую службу в госпиталях Западного военного округа на должностях санитаров, ещё семь человек обучаются.

- Евгений Владимирович, весенний призыв начался. С каким напутственным словом вы бы обратились к сегодняшним призывникам?

- Вооружённые силы РФ продолжают менять свой облик, служба становится всё более престижной, являясь сегодня для многих граждан надёжным социальным лифтом. Год службы пролетит незаметно. Для одних это возможность возмужать, повзрослеть, получить военно-учётную специальность, обрести настоящих армейских друзей. А для других военная служба по призыву - путь к призванию, которое становится делом всей жизни. Ведь не зря люди,ывавшие профессию защитника Родины, во все времена пользовались особым почётом и уважением. Немало случаев, когда по окончании года военнослужащие решают не расставаться с военной формой, заключают контракт. Поэтому всем пожелаю лёгкой службы, а для того, чтобы она была комфортной, в воинских частях нашей армии сегодня созданы все условия.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения Республики Северная Осетия-Алания №305 от 02.04.2021 г.
**О ВНЕСЕНИИ ДОПОЛНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ
 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ МЕСТНОГО
 САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
 ОТ 20.07.2015 Г. №815 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО
 РЕГЛАМЕНТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ
 «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В СОБСТВЕННОСТЬ, АРЕНДУ, ПОСТОЯННОЕ
 (БЕССРОЧНОЕ) ПОЛЬЗОВАНИЕ, БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ
 ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ,
 НЕ РАЗГРАНИЧЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ,
 БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ НА ТЕРРИТОРИИ МОЗДОКСКОГО
 ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, постановляю:

1. Дополнить постановление Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения от 20.07.2015 г. №815 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельным участком, находящимся в государственной, не разграниченной или муниципальной собственности, без проведения торгов на территории Моздокского городского поселения», следующими приложениями: изложив приложение №6 к административному регламенту:

Договор № _____ купли-продажи земельного участка

Республика Северная Осетия-Алания

г. Моздок

На основании постановления Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения от г. № _____, Муниципальное образование - Моздокское городское поселение, от имени которого выступает Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения в лице главы Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения _____, действующего на основании Устава Моздокского городского поселения, ИНН: 1510008224, ОГРН: 1021500001830, зарегистрировано в Управлении Министерства юстиции РФ по РСО-Алания, дата регистрации: 21.04.1999 г., регистрирующий орган: Инспекция Федеральной налоговой службы по Моздокскому району РСО-Алания, дата внесения записи: 21.11.2002 г., КПП: 151001001, адрес постоянно действующего исполнительного органа: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, 37, именуемое в дальнейшем «Продавец», и _____, дата рождения _____ г., место рождения: _____, гражданство Российской Федерации, пол: _____, паспорт серии _____ № _____, выдан _____ г., код подразделения: _____, зарегистрированный по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок с кадастровым номером 15:01: _____, из категории земель «земли населенных пунктов», находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, г. Моздок, _____ (далее – Участок), общей площадью _____ кв. м, вид разрешенного использования: « _____ », как собственнику объекта недвижимого имущества.

1.2. На участке имеется: жилой дом (_____ кв. м), принадлежащий _____ (объекты недвижимого имущества и их характеристика)

1.3. Ограничений в использовании и обременений Участка нет.

2. Плата по Договору

2.1. Цена Участка составляет _____ руб. _____ коп.

2.2 «Покупатель» выплачивает цену Участка (п. 2.1. Договора) в течение 14 календарных дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на Участок.

2.4. Оплата производится «Покупателем» в рублях на указанный в настоящем Договоре счет.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. «Продавец» обязуется:

3.1.1. Передать «Покупателю» Участок по акту приема-передачи не позднее 30 дней после дня оплаты цены земельного участка.

3.1.2. Предоставить «Покупателю» сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

3.2. «Покупатель» обязуется:

3.2.1. Выплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля над надлежащим исполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

3.2.3. С момента подписания Договора и до момента регистрации права собственности на Участок не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на Участке.

3.2.4. После подписания Договора произвести в месячный срок его государственную регистрацию в установленном порядке и представить копии документов о государственной регистрации «Продавцу».

3.2.5. Содержать земельный участок и прилегающую территорию в надлежащем санитарном и экологическом состоянии, проводить работы по их благоустройству. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на участке и прилегающей к нему территории.

3.2.6. Стороны имеют иные права и исполняют иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации

4. Ответственность Сторон

4.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки платежа после указанной даты «Покупатель» выплачивает «Продавцу» пени в размере 1/300 ставки рефинансирования от продажной стоимости «Участка» за каждый календарный день просрочки.

4.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельством непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Изменение, расторжение и прекращение Договора

5.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

5.2. Договор может быть расторгнут по требованию Сторон по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

5.3. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Особые условия Договора

6.1. Изменение целевого назначения земельного участка, указанного в пункте 1.1 Договора, допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Расходы по государственной регистрации Договора, изменений, дополнений к нему, а также ответственность за исчисление и уплату налогов, связанных с совершением данной сделки, возлагаются на «Покупателя».

6.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

6.4. Приложением к Договору являются Расчет цены земельного участка и кадастровый паспорт земельного участка, удостоверенный органом, осуществляющим деятельность по ведению государственного земельного кадастра.

7. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

<p>«ПРОДАВЕЦ» Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения. 363750, РСО-А, г. Моздок, ул. Кирова, 37. УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ. Код 52311406013100000430, расчетный счет №40101810100000010005 ГРКЦ Банк Отделение-НБ РСО-Алания, г. Владикавказ. БИК 049033001, ИНН 1510008224, КПП 151001001, ОКАТО 90230501000.</p>	<p>«ПОКУПАТЕЛЬ» _____ _____ РФ, Моздокский район, г. Моздок, _____ паспорт серии _____ № _____ выдан _____ Дата выдачи: _____ г.</p>
--	---

8. Подписи Сторон

_____ Ф.И.О. _____ Ф.И.О.
 М.П. _____

Приложение № 1

Расчет цены земельного участка

1. Площадь земельного участка: _____ м²
 2. Кадастровая цена земельного участка: _____ руб.
 3. Земельный налог: _____ *0,15= _____ руб.
 4. Выкупная цена: _____ *20%= _____ руб.

Расчет произвел: _____

АКТ

приема-передачи земельного участка

« _____ » _____ 20 _____ г. г. Моздок

На основании договора купли-продажи от _____ года № _____, Муниципальное образование - Моздокское городское поселение, от имени которого выступает Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения в лице главы Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения _____, действующего на основании Устава Моздокского городского поселения, передает, а _____, принимает земельный участок площадью _____ кв. м, по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. _____

Передал

Принял

Приложение №7 к административному регламенту

Договор № ТК _____ аренды земельного участка

г. Моздок « _____ » _____ 20 _____ г.

Муниципальное образование – Моздокское городское поселение, от имени которого выступает Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения, в лице главы Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения _____, действующего на основании Устава Моздокского городского поселения, ИНН: 1510008224, ОГРН: 1021500001830, зарегистрировано в Управлении Министерства юстиции РФ по РСО-Алания, дата регистрации: 21.04.1999 г., регистрирующий орган: Инспекция Федеральной налоговой службы по Моздокскому району РСО-Алания, дата внесения записи: 21.11.2002 г., КПП: 151001001, адрес постоянно действующего исполнительного органа: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, 37, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании постановления Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения от _____ № _____, Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01: _____, площадью _____ кв. м, расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. _____ (далее – Участок), категория земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – « _____ ». Использование земельного участка для _____

1.2. На Участке имеются _____ (объекты недвижимого имущества и их характеристики)

1.3. Земельный участок с кадастровым номером 15:01: _____, площадью _____ кв. м, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. _____, или право его аренды не может быть предметом залога.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды – _____ года.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок за 1 (один) год: _____ (сумма цифрой) _____ (сумма прописью) рубля 00 копеек

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными частями от указанной в п. 3.1 Договора суммы не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за 4 квартал – не позднее 31 декабря текущего года путем перечисления на счет в: УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения, л/с 04103005070), р/с №0310064300000011000, банк Отделение - НБ РСО-Алания Банка России/УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ, код 523 111 0501313 0000 120, БИК 019033100, ИНН 1510008224, КПП 151001001, ОГРН 1021500001830, ОКАТО 90230501000.

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания Сторонами акта приема-передачи Участка (Приложение №2 к Договору).

Расчет арендной платы определен в Приложении №1 к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

3.4. Размер арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем пересматривается Арендодателем в одностороннем порядке в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в нормативные акты государственной власти и органов местного самоуправления. Новый расчет арендной платы, врученный Арендатору, принимается им в безусловном порядке и считается изменением договора в части определения размера арендной платы.

Размер арендной платы может быть изменен при изменении Арендатором цели использования

Договор № ТК _____ аренды земельного участка

земельного участка, указанной в п. 1.1 настоящего Договора в соответствии с дополнительным соглашением к Договору.

3.5. Неиспользование земельного участка **Арендатором** не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Арендатора

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно, по минуванию надобности в земельном участке, расторгнуть Договор, направив не менее чем за 60 (шестьдесят) календарных дней **Арендодателю** уведомление о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществить хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии с целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе **Арендодателя** в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6 настоящего Договора.

4.1.4. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечении срока действия настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению **Арендатора** не позднее чем за месяц до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.5. С согласия арендодателя сдавать земельный участок в субаренду без изменения целевого назначения.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Исполнять ограничения прав на земельный участок, _____.

4.2.2. Принять земельный участок при заключении договора и сдать его Арендодателю по истечении срока действия Договора по акту приема-передачи.

4.2.3. В случае заключения долгосрочного договора в 30-дневный срок подать документы в Управление Федеральной регистрационной службы по РСО-Алания для регистрации права аренды на земельный участок.

4.2.4. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.5. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с п. 3 настоящего Договора.

4.2.6. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.7. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятия, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через земельный участок.

4.2.8. Беспрепятственно допускать на земельный участок **Арендодателя** и органы государственного контроля за использованием и охраной земель.

4.2.9. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки или переноса получить письменное разрешение **Арендодателя**.

4.2.10. Письменно в течение 10 дней уведомить **Арендодателя** в случае изменения своего адреса или иных реквизитов.

4.2.11. Возместить **Арендодателю** убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.12. Не нарушать права смежных пользователей (арендаторов, собственников) земельных участков, в том числе посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка: обеспечить беспрепятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

5. Права и обязанности Арендодателя

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Вносить, по согласованию с **Арендатором**, изменения и дополнения в Договор в случае внесения таковых в действующее законодательство и нормативные акты РФ и РСО-Алания.

5.1.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности **Арендатора**.

5.1.3. Изменять в соответствии с п. 3.4 настоящего Договора размер арендной платы.

5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся **Арендатором** с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.6. Принять решение о прекращении права пользования земельным участком и досрочным расторжении настоящего Договора в случаях:

- использования земельного участка не по целевому назначению;
- нарушения **Арендатором** условий предоставления земельного участка, указанных в п. 2 настоящего Договора, и невыполнения **Арендатором** обязанностей, указанных в п. 4.2 настоящего Договора;
- невнесения арендной платы за землю в течение двух кварталов подряд;
- использования земельного участка способами, ухудшающими его качественные характеристики и экологическую обстановку.

5.1.7. Требовать от **Арендатора** освободить земельный участок в месячный срок в случае начала **Арендатором** капитального строительства или прокладки инженерных коммуникаций без согласия **Арендодателя** на территории земельного участка.

5.1.8. В соответствии с п. 3 ст. 450 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора во внесудебном порядке в случае нарушения **Арендатором** действующего уголовного и (или) административного законодательства Российской Федерации, связанного с использованием арендуемого земельного участка и привлечения его за эти нарушения к ответственности.

При отказе **Арендодателя** от исполнения Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении десяти дней с момента получения **Арендатором** письменного уведомления **Арендодателя** о таком отказе.

Арендатор обязан сдать **Арендодателю** земельный участок по акту приема-передачи.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать **Арендатору** земельный участок на срок, установленный настоящим Договором, по акту приема-передачи;

5.2.2. Возместить **Арендатору** убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе **Арендодателя**, за исключением случаев, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность **Арендатора**, если она не противоречит действующему законодательству и условиям настоящего Договора.

5.2.4. В случае нарушения **Арендатором** условий Договора не менее чем за 30 дней направлять **Арендатору** предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о расторжении настоящего Договора.

6. Ответственность Сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет имущественную или иную ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. В случае просрочки уплаты или неуплаты **Арендатором** платежей в сроки, установленные в п. 3.2 настоящего Договора, начисляется пени в размере одной трёхсотой ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на день исполнения обязательства по оплате с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счёт и в порядке, указанные в пункте 3.2 Договора.

6.3. Наложение штрафа соответствующими органами власти в связи с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает **Арендатора** от устранения нарушений.

6.4. Споры Сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

7.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

7.2. При прекращении Договора **Арендатор** обязан вернуть **Арендодателю** Участок в надлежащем состоянии.

7.3. Договор может быть изменен по обоюдному согласию Сторон путем заключения дополнительного соглашения, если иное не предусмотрено Договором.

7.4. Договор может быть расторгнут досрочно, по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настоящего Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1, возможно только при отсутствии у **Арендатора** задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

7.5. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут судом по основаниям, предусмотренным п. 4.1.1, 5.1.6 настоящего Договора.

Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, по 1 экземпляру – для каждой из Сторон и 1 экземпляр – Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

8. Реквизиты Сторон

Арендодатель Юридический адрес: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37 УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения, л/с 04103005070). Банк Отделение - НБ РСО-Алания, Банка России/УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ. ИНН 1510008224, БИК 019033100, КПП 151001001, ОКАТО 90230501000, р/с 03100643000000011000.	Арендатор Юридический адрес: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. _____ ИНН _____ ОГРН _____ КПП _____
--	---

9. Подписи Сторон:

Арендодатель _____ Ф.И.О. М.П.	Арендатор _____ Ф.И.О.
--	-------------------------------------

Приложение №1 к Договору аренды земельного участка

Расчет арендной платы

(наименование или фамилия, имя, отчество Арендатора)	
Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	-----
Коэффициент к кадастровой стоимости (%)	-----
Размер арендной платы за 1 (один) год	-----

Подлежит оплате: _____ (_____) рубля 00 копеек

Приложение №2 к Договору аренды земельного участка

АКТ приема-передачи земельного участка

г. Моздок « ____ » _____ 20__ г.

В соответствии с Договором аренды земельного участка муниципальное образование – Моздокское городское поселение, от имени которого выступает Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения, в лице главы Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения _____, действующего на основании Устава Моздокского городского поселения, именуемое в дальнейшем «**Арендодатель**», и _____, именуемый в дальнейшем «**Арендатор**», составили настоящий акт о том, что **Арендодатель** передал, а **Арендатор** принял в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01: _____ кв. м, расположенный по адресу (именный адресные ориентиры): **РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. _____**, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - « _____ ». Использование земельного участка для _____.

Арендодатель _____ Ф.И.О. М.П.	Арендатор _____ Ф.И.О.
--	-------------------------------------

Приложение №8 к административному регламенту

ДОГОВОР № _____ безвозмездного пользования земельным участком

г. Моздок « ____ » _____ 20__ года

Муниципальное образование - Моздокское городское поселение, от имени которого выступает **Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения**, в лице главы Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения _____, действующего на основании Устава Моздокского городского поселения, именуемый в дальнейшем «**Судодатель**», и _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «**Судополучатель**», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании постановления Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения от _____ г. № _____ Судодатель предоставляет, а Судополучатель принимает в безвозмездное пользование земельный участок с кадастровым номером 15:01: _____, общей площадью _____ кв. м, находящийся по адресу: РСО-Алания, Моздокский р-н, г. Моздок, ул. _____, (далее – Участок), категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – « _____ ».

1.2. На участке имеются _____

2. Срок Договора

Срок использования Участка устанавливается с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.

Договор вступает в силу с момента подписания Договора.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Судодатель обязан выполнять условия настоящего Договора.
3.2. Судодатель обязан передать Судополучателю земельный участок по акту приема-передачи (Приложение №1).

3.3. Судодатель имеет право:
1) требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случае использования земельного участка не по целевому назначению или не в соответствии с видом разрешенного использования, а также при использовании способами, приводящими к его порче, в случае нарушения других условий настоящего Договора;
2) на беспрепятственный доступ на территорию используемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;
3) на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Судополучателя, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством РФ.

3.4. Судополучатель обязан:
- использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель разрешенными способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

(Окончание – на 6-й стр.)

ДОГОВОР № _____ безвозмездного пользования земельным участком

(Окончание. Начало – на 4–5-й стр.)

- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством РФ;
- осуществлять мероприятия по охране земель, установленные законодательством РФ;
- соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земле;
- не нарушать права других землепользователей;
- обеспечивать Ссудодателю (его законным представителям) доступ на земельный участок по их требованию;
- выполнять иные требования, предусмотренные законодательством РФ о земле.

3.5. Ссудополучатель вправе:

- во всякое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Ссудодателя не менее чем за 30 дней;
- претендовать на заключение Договора на новый срок или при отсутствии возражений со стороны Ссудодателя – на продолжение пользования земельным участком после истечения Договора в течение неопределенного срока.

4. Ответственность Сторон

- 4.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
- 4.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельством непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 5.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.
- 5.2. В случае если ни одна из Сторон Договора не позднее 5 дней до окончания срока действия настоящего Договора не заявила о его расторжении, и предоставленный по Договору земельный участок продолжает использоваться для определенных Договором целей, настоящий Договор считается продленным (продолжаемым) на тех же условиях на неопределенный срок в соответствии с п. 2 ст. 689, п. 2 ст. 621 Гражданского кодекса Российской Федерации до полного выполнения обязательств Ссудополучателем.
- 5.3. Договор может быть расторгнут по требованию Ссудодателя, по решению суда, на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6. Рассмотрение и урегулирование споров

- 6.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

- 7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания.
- 7.2. Настоящий Договор составлен и подписан Сторонами в 2-х (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один – для Ссудополучателя, другой – для Ссудодателя.
- 7.3. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:
 - акт приема-передачи земельного участка (приложение №1).

8. Реквизиты и подписи Сторон

«Ссудодатель»

Администрация местного самоуправления
Моздокского городского поселения,
363750, РСО-А, г. Моздок, ул. Кирова, 37.

«Ссудополучатель»

УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения),
л/с 04103005070, банк отделение - НБ РСО-Алания
Банка России/УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ.
ИНН 1510008224, БИК 019033100,
КПП 151001001, ОКАТО 90230501000,
р/с 03100643000000011000.

Глава администрации
Моздокского городского поселения

363750, РСО-Алания,
г. Моздок, ул. _____
ИНН 1510007855,
ОГРН 1021500001093,
КПП 151001001.

Ф.И.О.

М.П.

Ф.И.О.

М.П.

Приложение № _____ к договору безвозмездного
пользования земельным участком от _____ № _____

АКТ

приема-передачи земельного участка

г. Моздок

« _____ » _____ 20 ____ года

Мы, нижеподписавшиеся:

Муниципальное образование - Моздокское городского поселения, от имени которого выступает **Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения** в лице главы Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения _____, действующего на основании Устава Моздокского городского поселения, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», и _____, действующий на основании Устава, распорядившись, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в соответствии с договором безвозмездного пользования от _____ г. № _____ земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, общей площадью _____ кв. м, находящийся по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. _____ (далее – Участок), категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «_____».

2. В соответствии с настоящим актом Ссудодатель передал, а Ссудополучатель принял вышеуказанный земельный участок. Претензий по качеству полученного недвижимого имущества со стороны Ссудополучателя нет.

3. Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора безвозмездного пользования земельным участком от _____ г. № _____.

ПЕРЕДАЛ:

Ссудодатель:

_____ ФИО.

м.п.

ПРИНЯЛ:

Ссудополучатель:

_____ ФИО

м.п.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения в сети интернет /www.mozdok-osetia.ru/.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы Администрации местного самоуправления

Моздокского городского поселения

З.Б. ДЕМУРОВ.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков

07.04.2021 г.

Дата, место и время проведения публичных слушаний: публичные слушания проводятся по адресу: г. Моздок, ул. Кирова, 37, кабинет №4, 7 апреля 2021 г., начало – в 15 час. 00 мин.

Вопросы публичных слушаний:

1. Рассмотрение заявления Захарова С.В. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 15:01:0104010:0005 общей площадью 4951,39 кв. м по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Фабричная, 25, находящемся в территориальной зоне «Производственная зона», индекс зоны - П-1 «Производственная зона», в части уменьшения отступа от границы смежного земельного участка по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Гагарина, 1-е, – переменный отступ 0,80 м - 1,0 м, от проезда ул. Фабричная, 25, - 0,0 м, от проезда ул. Фабричная (левая сторона для объекта №1) отступ – 0,0 м, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования под магазины (код 4.4) части земельного участка, площадью 1115,0 кв. м.

2. Рассмотрение заявления Мамедова Р.О., Алиевой К.П., Мамедовой Л.Р., Мамедовой Д.Р. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 15:01:0107027:1 общей площадью 789,0 кв. м по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Калинина, 21, находящемся в территориальной зоне «Жилые зоны», индекс зоны - Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки», в части уменьшения отступа от границы смежного земельного участка по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Калинина, 19, – 1,0 м.

3. Рассмотрение заявления Терешкова В.А. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастро-

вым номером 15:01:0117023:215 общей площадью 43,0 кв. м, по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Юбилейная, 93-а, находящемся в территориальной зоне «Общественно-деловые зоны», индекс зоны - О-1 «Зона административно-деловая», в части уменьшения отступа от границы смежного земельного участка по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Юбилейная, 95-а, - 0,0 м, от левой межи - 0,0 м, от задней межи - 0,0 м, увеличить площадь застройки 100%.

4. Рассмотрение заявления на основании обращения начальника отдела по земельным ресурсам и земельным отношениям о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства на земельном участке общей площадью 148,0 кв. м по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Передней межи ул. Б. Хмельницкого, 4, находящемся в территориальной зоне «Зона транспортной инфраструктуры», индекс зоны - ИС-1 «Зона улично-дорожной сети», о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекты дорожного сервиса (код 4.9.1).

5. Рассмотрение заявления Дмитриевой Л.Д. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 15:01:0121008:223 общей площадью 359,0 кв. м по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Соколовского, 61, находящемся в территориальной зоне «Жилые зоны», индекс зоны - Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки», в части уменьшения отступа от границы смежного земельного участка по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Свердлова, 7, – 0,0 м, со стороны ул. Соколовского - 0,0 м, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования под магазины (код 4.4) части земельного участка площадью 40,0 кв. м.

6. Рассмотрение заявления Сукиасовой Е.И. о предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 15:01:0118003:152 общей площадью 1495,0 кв. м по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Суанова, 17, находящемся в территориальной зоне «Жилые зоны», индекс зоны - Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки», в части уменьшения отступа от границ смежных земельных участков по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Гуржибекова, 83, – переменный отступ от 0,60 м до 1,4 м, со стороны проезжей части – переменный отступ от 1,70 м до 2,50 м, от земельного участка по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Гуржибекова, 89, – 1,30 м.

Инициаторы публичных слушаний: глава Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения.

Публичные слушания назначены: постановлением Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения РСО-Алания от 23.03.2021 г. №265 «О назначении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Сведения об опубликовании или обнародовании информации о публичных слушаниях: информация размещена на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения www.mozdok-osetia.ru;

- извещение о назначении публичных слушаний опубликовано в средствах массовой информации – в газете «Моздокский вестник» от 25.03.2021 г. №30 (16.644);

- извещение о назначении публичных слушаний размещено на информационном стенде по ул. Комсомольской, 47;

- направлены извещения правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к

которым запрашиваются разрешения;

- замечаний, предложений до проведения публичных слушаний в Администрацию местного самоуправления Моздокского городского поселения не поступало.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности при администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения.

Результаты публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения **предоставить**:

2.1. Захарову С.В. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 15:01:0104010:0005 общей площадью 4951,39 кв. м по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Фабричная, 25, находящемся в территориальной зоне «Производственные зоны», индекс зоны - П-1 «Производственная зона», в части уменьшения отступа от границы смежного земельного участка по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Гагарина, 1-е, – переменный отступ 0,80 м - 1,0 м, от проезда ул. Фабричная, 25, - 0,0 м, от проезда ул. Фабричная (левая сторона для объекта №1) отступ – 0,0 м, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования под магазины (код 4.4) части земельного участка, площадью 1115,0 кв. м.

2.2. Мамедову Р.О., Алиевой К.П., Мамедовой Л.Р., Мамедовой Д.Р. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 15:01:010702:1 общей площадью 789,0 кв. м по (Окончание – на 7-й стр.)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков

адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Калинина, 21, находящемся в территориальной зоне «Жилые зоны», индекс зоны - Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки», в части уменьшения отступов: от границы смежного земельного участка по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Калинина, 19, - 1,0 м.

2.3. Терешкову В.А. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 15:01:0117023:215 общей площадью 43,0 кв. м, по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Юбилейная, 93-а, находящемся в территориальной зоне «Общественно-деловые зоны», индекс зоны - О-1 «Зона административно-деловая», в части уменьшения отступа от границы смежного земельного участка по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Юбилейная, 95-а, - 0,0 м, от левой межи - 0,0 м, от задней межи - 0,0 м, увеличить площадь застройки 100%.

район, г. Моздок, ул. Юбилейная, 95-а, - 0,0 м, от левой межи - 0,0 м, от задней межи - 0,0 м, увеличить площадь застройки 100%.

2.4. На основании обращения начальника отдела по земельным ресурсам и земельным отношениям о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства на земельном участке общей площадью 148,0 кв. м, по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. передняя межи ул. Б. Хмельницкого, 4, находящемся в территориальной зоне «Зона транспортной инфраструктуры», индекс зоны - ИС-1 «Зона улично-дорожной сети», о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов дорожного сервиса (код 4.9.1).

2.5. Дмитриевой Л.Д. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 15:01:0121008:223 общей площадью 359,0 кв. м по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Соколовского, 61, находящемся в территориальной зоне «Жилые зоны», индекс зоны - Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки», в части уменьшения отступа от границы смежного земельного участка по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Свердлова, 7, - 0,0 м, со стороны ул. Соколовского - 0,0 м, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования под магазины (код 4.4) части земельного участка площадью 40,0 кв. м.

2.6. Сукиасовой Е.И. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 15:01:0118003:152 общей площадью 1495,0 кв. м по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. К. Суанова, 17, находящемся в территориальной зоне «Жилые зоны», индекс зоны - Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки», в части уменьшения отступа от границ смежных земельных участков по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Гуржибекова, 83, - переменный отступ от 0,60 м до 1,4 м, со стороны проезжей части - переменный отступ от 1,70 м до 2,50 м, от земельного участка по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок ул. Гуржибекова, 89, - 1,30 м.

Председатель комиссии
З.Б. ДЕДУРОВ.

Заместитель председателя комиссии
Э.Р. ЗАЗДРАВНИЙ.
Секретарь комиссии
Н.З. ТИРОВА.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения РСО-Алания №331 от 7 апреля 2021 г.

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЙ (ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ) НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЛИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЙ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39, ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Уставом муниципального образования Моздокского городского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в области градостроительной деятельности, утвержденным решением Собрания представителей Моздокского городского поселения от 17.06.2013 г. №85, Правилами землепользования и застройки Моздокского городского поселения утвержденными решением Собрания представителей Моздокского городского поселения от 18.05.2011 г. №207, постановлением Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения РСО-Алания от 24.11.2015 г. №1731 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в области архитектуры и градостроительства Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения», рассмотрев заявления: Захарова С.В., Мамедовой Л.Р., Алиевой К.П., Мамедовой Д.Р., Мамедова Р.О., АМС МГП, Терешкова В.А., Дмитриевой Л.Д., Сукиасовой Е.И. с учетом протокола проведения публичных слушаний на проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 07.04.2021 г. и заключения с рекомендациями комиссии по организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в области градостроительной деятельности при Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения от 07.04.2021 г., постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства,

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. На земельном участке с кадастровым номером 15:01:0104010:0005 общей площадью 4951,39 кв. м по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Фабричная, 25, находящемся в территориальной зоне «Производственные зоны», индекс зоны - П-1 «Производственная зона», в части уменьшения отступа от границы земельного участка по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Гагарина, 1-е, - переменный отступ 0,80 м -1,0 м, от проезда ул. Фабричная, 25, - 0,0 м, от проезда ул. Фабричная (левая сторона для объекта №1) отступ - 0,0 м, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования под магазины (код 4.4) части земельного участка площадью 1115,0 кв. м на основании обращения Захарова С.В.

1.2. На земельном участке с кадастровым номером 15:01:0107027:1 общей площадью 789,0 кв. м по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Калинина, 21, находящемся в территориальной зоне «Жилые зоны», индекс зоны - Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки», в части уменьшения отступов: от границы смежного земельного участка по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Калинина, 19, - 1,0 м, по заявлению Мамедовой Л.Р., Алиевой К.П., Мамедовой Д.Р., Мамедова Р.О.

1.3. На земельном участке общей площадью 148,0 кв. м по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. передняя межи ул. Б. Хмельницкого, 4, находящемся в территориальной зоне «Зона транспортной инфраструктуры», индекс зоны - ИС-1 «Зона улично-дорожной сети», о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов дорожного сервиса (код 4.9.1) земельного участка площадью 148,0 кв. м на основании обращения начальника отдела по земельным ресурсам и земельным отношениям.

1.4. На земельном участке с кадастровым номером 15:01:0117023:215 общей площадью 43,0 кв. м по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Юбилейная, 93-а, находящемся в территориальной зоне «Общественно-деловые зоны», индекс зоны - О-1 «Зона административно-деловая», в части уменьшения отступов от границ смежных земельных участков по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Юбилейная, 95-а, - 0,0 м, от левой межи - 0,0 м, от задней межи - 0,0 м, увеличить площадь застройки 100%, по заявлению Терешкова В.А.

1.5. На земельном участке с кадастровым номером 15:01:0121008:223 общей площадью 359,0 кв. м по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Соколовского, 61, находящемся в территориальной зоне «Жилые зоны», индекс зоны - Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки», в части уменьшения отступа от границы смежного земельного участка по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Свердлова, 7, - 0,0 м, со стороны ул. Соколовского - 0,0 м, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования под магазины (код 4.4) части земельного участка площадью 40,0 кв. м, на основании обращения Дмитриевой Л.Д.

1.6. На земельном участке с кадастровым номером 15:01:0118003:152 общей площадью 1495,0 кв. м по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. К. Суанова, 17, находящемся в территориальной зоне «Жилые зоны», индекс зоны - Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки», в части уменьшения отступа от границы смежного земельного участка по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Гуржибекова, 83, - переменный отступ с 0,60 м до 1,40 м, со стороны ул. Гуржибекова - переменный отступ от 1,70 м до 2,50 м, от границы смежного земельного участка по адресу: РФ, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Гуржибекова, 89, - 1,30 м, на основании обращения Сукиасовой Е.И.

2. Захарову С.В., Мамедовой Л.Р., Алиевой К.П., Мамедовой Д.Р., Мамедову Р.О., АМС МГП, Терешкову В.А. Дмитриевой Л.Д., Сукиасовой Е.И.:

2.1. Как лицам, заинтересованным в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, опубликовать в средствах массовой информации данное постановление и заключение о результатах публичных слушаний.

2.2. В случае необходимости подготовки проектной документации согласовать ее со службами, обеспечивающими инженерно-техническое обеспечение планируемых объектов.

2.3. Привести землеустроительные документы, кадастровые паспорта земельных участков и объектов капитального строительства в соответствие с настоящим постановлением.

2.4. Использовать земельные участки строго в соответствии с соблюдением норм земельного, градостроительного и природоохранного законодательства, а также информации, указанной в градостроительном плане земельного участка.

3. Отделу архитектуры и градостроительства разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети интернет www.mozdok-osetia.ru.

4. Направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания, ИФНС России по Моздокскому району РСО-Алания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения
З.Б. ДЕДУРОВ.

ПРОФИЛАКТИКА ПРАВОНАРУШЕНИЙ

КАК НЕ ПОПАСТЬСЯ НА УЛОВКИ МОШЕННИКОВ?

В целях повышения эффективности принимаемых мер в сфере профилактики хищений денежных средств граждан с помощью интернета, посредством телефонной связи и СМС-рассылок сотрудниками Госавтоинспекции Моздокского района ежедневно проводятся профилактическая работа с участниками дорожного движения. Сотрудники полиции раздают тематические листовки, в которых раскрываются наиболее распространенные схемы телефонного мошенничества и тактика мошенников, даются советы, как правильно реагировать на попытку обмануть вас, что надо знать, чтобы не стать их жертвой.

Осторожно: остерегайтесь мошенников! Никому никогда не отдавайте свои деньги! Если же вы или ваши близкие стали жертвами мошенников или вы подозреваете, что в отношении вас планируются противоправные действия, - незамедлительно обратитесь в полицию! Чем быстрее вы обратитесь в полицию, тем выше вероятность задержать преступника. Звоните по телефону 02. Вам обязательно помогут!

Госавтоинспекция
Моздокского района.



ИЗВЕЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА НА ПРАВО АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения информирует о результатах торгов на право аренды земельных участков в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о величине арендной платы за год.

Предмет торгов:

ЛОТ №1 - право аренды земельного участка с кадастровым номером 15:01:0117023:223, площадью 92,0 кв. м, адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Юбилейная, 109-б, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «Ма-

газины». Торги признаны несостоявшимися. Договор аренды будет заключен с единственным участником аукциона. Арендная плата составляет 9141 руб.

ЛОТ №2 - право аренды земельного участка с кадастровым номером 15:01:0101001:542, площадью 1500,0 кв. м, адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Полевая, 15-в, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «Склады». Торги признаны несостоявшимися. Договор аренды будет заключен с единственным участником аукциона. Арендная плата составляет 64859 руб.

ОТКЛЮЧЕНИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

В связи с текущим ремонтом оборудования трансформаторных подстанций МУП «МЭС» будут производиться отключения электроэнергии по следующим адресам:

- 12 апреля с 8.30 до 12.00 - г. Моздок: ул. Полевая (№№1-64, 65-80-а, 94-123, 124-130), ул. Заводская (№№2-126, 1-е-151, 128-162, 162-а-194), пер. Заводской-1 (№№4-8, 3-7), пер. Заводской-2 (№№2-а-6, 3), ул. Лебедева-Кумача (№№2-35, 20-а-24-д, 36-84, 86-119), ул. Дружбы (№№2-54, 3-53);

- 12 апреля с 14.00 до 17.00 - г. Моздок: ул. Ленина (62, 68, 72, 74).

